**Návrh vnitrodružstevního předpisu č.1**

Poplatky za služby družstva

1. **Převod členských práv a povinností**
* příbuzenský vztah u všech velikostí bytu 500,-kč
* osoba cizí 3 000,-kč

(*uhradí nový nájemce bytovému družstvu, při podpisu nájemní smlouvy)*

1. **Výměna bytu**

- u všech velikostí bytu 500,-kč

*(uhradí žadatel změny bytovému družstvu, při podpisu nájemní smlouvy)*

1. **Přenechání družstevního bytu do podnájmu**

- u všech velikostí bytu 1 500,-kč/rok

 - v příbuzenském vztahu bez poplatku

(*platí pouze ve vztahu rodič-dítě, dítě-rodič)*

 - sankce za nesplnění ohlašovací povinnosti bez schválení družstva 3 000,- kč

*(uhradí nájemce bytovému družstvu do 30 dnů od převzetí písemného vyrozumění)*

1. **Ostatní**

- Vnitrodružstevní předpisy a stanovy 100,- kč

*(nový nájemce nehradí, včetně změn schválených členskou schůzí bytového družstva)*

- Poplatek za souhlas ke stavebním úpravám 200,-kč

(*uhradí nájemce bytovému družstvu do 30 dnů od písemného vyrozumění)*

- poplatek za souhlas ke stavebním úpravám, které podléhají statickému

posudku 500,-kč

*(uhradí nájemce bytovému družstvu do 30 dnů od převzetí písemného vyrozumění)*

- poplatek za dodatečný souhlas ke stavebním úpravám 5 000,-kč

*(uhradí nájemce bytovému družstvu do 30 dnů od převzetí písemného vyrozumění)*

- Sepsání dohod o splátkách na žádost nájem 200,- kč

- Vystavení potvrzení na žádost nájemce 100,-kč

- Výroba klíčů – duplikát dle pokladního dokladu

- faktury za havarijní i nehavarijní opravy v bytech dle pokladního dokladu

*(uhradí nájemce bytovému družstvu do 30 dnů od převzetí faktury)*

 - Poštovné dle sazebníku České pošty