



INFORMACE

Vážení uživatelé bytů,

chtěli bychom Vás informovat, že z důvodu nárustu cen energií dojde **od ledna 2023** k další **úpravě výše záloh** na služby spojené s užíváním bytových jednotek. **Výše nových záloh Vám bude předána formou změnové hlášky v průběhu měsíců prosince 2022 nebo ledna 2023.**

Prosíme Vás, abyste si po obdržení nového předpisu plateb **zkontrolovali a upravili ve své bance nastavení trvalých příkazů a výše limitů na SIPO**, aby byly platby v pořádku hrazeny z Vašich účtů.

Pro Vaši informaci uvádíme, že stanovení výše záloh upravuje Občanský zákoník č. 67/2013 Sb. v § 2, 3 a 4, kde je jednoznačně stanoveno, že **poskytovatel služeb** (bytové družstvo nebo SVJ) **je oprávněn určit měsíční zálohy jako měsíční podíl z předpokládaných ročních nákladů na služby.**

V současné době je možné žádat na ÚP o příspěvek na bydlení. Bližší informace týkající se žádosti o tuto dávku, včetně formulářů naleznete na webových stránkách ÚP:

<https://www.uradprace.cz/prispevek-na-bydleni1>

Je možné rovněž kontaktovat bezplatnou telefonickou linku call centra ÚP ČR:

800 779 900

Email: callcentrum@uradprace.cz

PO: 8:00 - 17:00

ÚT: 8:00 - 15:00

ST: 8:00 - 17:00

ČT: 8:00 - 15:00

PÁ: 8:00 - 13:00

V Ostravě dne 8. 11. 2022

KORAL – správa nemovitostí
Budečská 1724/9
702 00 Ostrava